

MINISTERUL EDUCAȚIEI NAȚIONALE UNIVERSITATEA PETROL - GAZE DIN PLOIESTI REGISTRATURA 3634 Intrare / Iesire ..... Data ..... 03.05.2022
--

Contract de servicii  
Nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

DRAFT

(Servicii de monitorizare a sistemelor de alarmă și intervenție operativă – Cod CPV 79711000-1)

În temeiul Legii 98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de servicii

Între

**UNIVERSITATEA PETROL-GAZE PLOIEȘTI**, adresa sediu Ploiești, B-dul București nr. 39 județul Prahova, cod postal 100680 telefon/fax 0244573171, avândcod fiscal 2844790, cont Trezorerie RO82TREZ23F650601200107X reprezentată prin **Prof. univ. habil dr.ing. DINU FLORINEL**, funcția Rector și **Ec. FUMEA VASILE**, funcția Contabil Șef, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

SC ..... SRL, cu sediul în Localitatea ....., Str. ...., nr...., Jud....., Tel/fax : ....., înregistrată la Oficiul Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul ..... sub nr. ...., CUI/CIF : ....., Cont Trezorerie: ....., deschis la Trezoreria ....., reprezentata legal de ..... în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

## 2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- e. **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- j. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

## 3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

## Clauze obligatorii

### 4. Obiectul și prețul contractului

4.1 - Prestatorul se obligă să presteze *Servicii de monitorizare a sistemelor de alarmare împotriva efracției de la locațiile Beneficiarului - buton de panica casierie UPG Ploiesti și interventie operativa*

prin intermediul personalului pregătit și avizat conform Legii nr.333/2003, disponibil 24/24 ore, prin conectarea acestuia/acestora – cod CPV 79711000-1, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract și a ofertei prezentate de către furnizor, și cu respectarea cerințelor caietului de sarcini.

4.2 - Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate, în termen de 30 de zile de la data emiterii facturii. Plata se va face prin OP în Trezorerie, în baza documentelor justificative de prestare a serviciilor și a facturii emise de către Prestator în contul deschis la Trezorerie și pus la dispoziție de către acesta.

4.3 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, este de ..... lei/lună fără TVA, respectiv valoare total estimată de ..... lei, fără TVA (pentru perioada 05.2022-31.12.2022).

4.4 - Valoarea finală totală a prețului contractului este dată de suma totală a facturilor emise de Prestator și acceptate de Achizitor, fără a se putea depăși valoarea finală totală a prezentului contract și pragul prevăzut de art. 7, alin. (5) din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, pe întreaga perioadă de derulare a acestuia.

4.5 - **Prețul contractului rămâne ferm** pe toată perioada de derulare.

### 5. Durata contractului

5.1 – Durata prezentului contract este de la data semnării acestuia, respectiv \_\_\_\_\_ până la **31.12.2022**, cu posibilitatea prelungirii prin act adițional, pe o perioadă de 4 (patru) luni, până la 30.04.2023, potrivit Legii.nr.98/2016, cu condiția existenței fondurilor și cu obligația menținerii prețului oferit.

### 6. Executarea contractului

6.1 - Executarea contractului începe din \_\_\_\_\_.

### 7. Documentele contractului

7.1 - Documentele contractului sunt:

- Caietul de sarcini;
- Oferta furnizorului;
- Alte anexe la contract, convenite de comun acord;

### 8. Obligațiile principale ale prestatorului

8.1- (1) - Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și sau performanțele prezentate în oferta. **Serviciile de monitorizare a sistemelor de alarmare împotriva efracției de la locațiile beneficiarului – buton de panica casierie UPG Ploiesti si interventie operativa – includ 2 (doua) interventii gratuite/obiectiv.**

(2) – Prestatorul are dreptul să primească contravaloarea serviciilor eferente, potrivit prevederilor prezentului contract. Prestatorul va emite factura în prima zi lucrătoare a lunii următoare pentru serviciile prestate în luna anterioară.

8.2- Prestatorul se obligă să asigure monitorizarea sistemului de alarmă de la obiectivul Beneficiarului în dispeceeratul propriu și intervenția operativă a acestuia, cu respectarea cadrului legal aplicabil în domeniu.

8.3. Prestatorul se obligă să imobilizeze și să predea organelor de poliție făptuitorii surprinși în flagrant la obiectivul monitorizat și să asigure conservarea probelor care atestă fapta.

8.4 - Prestatorul se obligă să un părăsească locul evenimentului până la soluționarea evenimentelor și să informeze urgent Beneficiarul despre eveniment și modul de soluționare.

8.5 – Prestatorul se obligă să acționeze cu mijloacele din dotare alături de personalul beneficiarului pentru limitarea efectelor unui eventual incediu, până la sosirea echipajelor de pompieri.

8.6 – Prestatorul se obligă să comunice Beneficiarului după fiecare acțiune a echipajelor de intervenție, datele și informațiile despre evenimentul petrecut la unul din numerele de telefon ale acestuia.

8.7 – Prestatorul se obligă să controleze intervențiile prin întocmirea unor fișe, numite Fișa Evenimentului, vizate de Beneficiar, pe care să le pună la dispoziția acestuia lunar, atașate la factura fiscală emisă pentru plata serviciilor.

8.8 – Prestatorul se obligă să intervină la obiectivul monitorizat în caz de alarmă cu echipajele de intervenție în **12 minute pe timp de zi și 10 minute pe timp de noapte.**

8.9 – (1) Prestatorul se obligă să emită factura reprezentând contravaloarea serviciilor prestate în prima zi lucrătoare a lunii următoare pentru serviciile prestate în luna anterioară. Plata se face lunar, la 30 de zile de la înregistrarea facturii și a documentelor justificative de executare la sediul Autorității contractante.

(2) – Prestatorul se obligă să stabilească împreună cu Achizitorul (Beneficiarul) condițiile concrete de desfășurare a activității pentru atingerea obiectului prezentului contract.

(3) – Prestatorul se obligă să permită reprezentantului împuternicit al Achizitorului ca, împreună cu reprezentantul Prestatorului, să controleze modul de respectare de către agenți a obligațiilor prezentului contract- monitorizare și respectiv intervenție operativă.

8.10 – Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

### **9. *Obligațiile principale ale achizitorului***

9.1 – Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

9.2- Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.

9.3 - Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termenul convenit de la emiterea facturii de către acesta.

9.4 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 15 zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

9.5 – Achizitorul se obligă să pună la dispoziția Prestatorului toate datele necesare pentru îndeplinirea în bune condiții a obligațiilor ce îi revin – persoanele care au acces autorizat, locuri periculoase, locuri cu risc ridicat, căi de acces rapid, chei, coduri de acces, etc.

9.6 – Achizitorul se obligă să accepte măsurile utile și adecvate pe care prestatorul le consideră necesare pentru evaluarea riscurilor și îmbunătățirea sistemului.

9.7 – Achizitorul se obligă să exploateze sistemul la parametri tehnici indicați de producător și de instalator, fiindu-i interzis sub orice formă să intervină în sistem fără acordul expres al prestatorului. Defecțiunile ivite ca urmare a nerespectării acestor prevederi, vor fi remediate pe cheltuiala autorității contractante (beneficiarului) cum ar fi: înlocuirea pieselor defecte, setarea, reglarea, instalarea altui software, transportul, manopera, etc. Orice intervenție în sistem, în afara persoanelor autorizate din cadrul societății prestatoare, exclude responsabilitatea acesteia.

9.8 – Orice modificare adusă poziției inițiale de instalare a unui sistem de securitate va fi achitată de către autoritatea contractantă (beneficiar) în urma unui deviz de lucrări emis de prestator și a facturii aferente acestuia.

9.9 – Achizitorul se obligă să mențină în permanență, în stare de funcționare linia telefonică atașată sistemului de alarmă. La plecarea personalului din obiectiv, sistemul de alarmă va fi în mod obligatoriu armat – în caz contrar, prestatorul nu se va face vinovat de producerea oricărui prejudiciu adus beneficiarului ca urmare a unui act infraccional.

9.10 – Achizitorul se obligă să anunțe Prestatorul imediat despre producerea oricărui eveniment sau care are legătură cu executarea serviciului de către Prestator, să asigure locul faptei și să nu facă cercetarea decât în prezența Prestatorului. În cazul în care va proceda altfel, Prestatorul este exonerat de răspundere.

9.11 – Achizitorul se obligă să informeze în scris conducerea Prestatorului orice schimbare a persoanelor de contact și/sau a numerelor de telefon.

9.12 – Achizitorul se obligă să sesizeze orice nereguli în derularea contractului, produse din vina prestatorului, pentru ca acesta să intervină imediat pentru a le remedia.

9.13 – Achizitorul se obligă să păstreze secretul datelor și ale oricăror detalii privind efectuarea modalităților de monitorizare și intervenție.

9.14 – În cazul monitorizării pe dispecerat GPRS, modulul GPRS și cartela SIM este și rămân în proprietatea societății de pază, iar autoritatea contractantă (beneficiarul) se obligă să le restituie în stare foarte bună de funcționare în termen de 3 zile de la data rezilierii contractului.



9.15 – Achizitorul se obligă să nu înstrăineze, să vândă sau să subînchirieze modulul GPRS și cartela SIM din sistemul de alarmare-detectare.

#### **10. Sancțiuni pentru neindeplinirea culpabilă a obligațiilor**

10.1 - În cazul în care, din vină să exclusivă, Executantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci Achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu **0,01%** pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

10.2 - În cazul în care Achizitorul nu onorează facturile în termenul de plată convenit, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu **0,01%** din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

10.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept / de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese.

10.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată Executantului, fără nicio compensație, de la deschiderea falimentului împotriva acestuia în condițiile Legii nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru Executant. În acest caz, Executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

#### **Clauze specifice**

#### **11. Garanția de bună execuție a contractului - nu este cazul**

#### **12. Alte responsabilități ale prestatorului**

12.1 - Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitivă cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

12.2 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu clauzele prezentului contract. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

#### **13. Alte responsabilități ale achizitorului**

13.1 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le considera necesare îndeplinirii contractului.

#### **14. Recepție și verificări**

14.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor, prin **Serviciul Financiar-Contabilitate și Serviciul Administrativ-Patrimoniu, prin Compartimentul Pază din cadrul UPG Ploiești.**

14.2 - Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

#### **15. Începere, finalizare, întârzieri, sistare**

15.1 - (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului de începere a contractului.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului, și

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

15.2 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

## **16. Ajustarea prețului contractului – nu este cazul**

### **17. Amendamente**

17.1 - Parțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

## **18. Subcontractanți – nu este cazul**

### **19. Cesiunea**

19.1 - Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract.

### **20. Forța majoră**

20.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

20.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

20.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

20.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

20.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

### **21. Soluționarea litigiilor**

21.1 - Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

21.2 - Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România, de la sediul Achizitorului.

### **22. Comunicări**

22.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

22.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

### **23. Legea aplicabilă contractului**

23.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

### **24. Alte clauze**

24.1 – Niciuna din părțile semnatare ale Contractului nu are voie să facă cunoscut obiectul Contractului sau prevederile acestuia unei terțe părți care nu este implicată în derularea acestui contract.

24.2 – Ambele părți semnatare ale contractului pot utiliza informațiile și documentele obținute sau la care au acces în perioada de derulare a contractului numai în scopul îndeplinirii obligațiilor contractuale.

24.3 – Prestatorul se obligă să răspundă, în condițiile legii, pentru pagubele directe înregistrate de Achizitor, ca urmare a nerealizării serviciilor cuprinse la art. 4.1 din prezentul contract și obligațiilor asumate prin art.8 și 12 din prezentul contract.

24.4 – Prestatorul garantează îndeplinirea obligațiilor contractuale, răspunzând pentru eventuale pagube produse pe timpul obligațiilor ce îi revin, dacă aceste sunt dovedite a fi din culpa sa, fapt rezultat din

cercetarea administrativa efectuată si semnată de ambele părți contractante. În cazul producerii unor evenimente de natură să creeze prejudicii materiale Autorității contractante, cum ar fi (enumerarea fiind exemplificativă si nu limitativă): sustrageri de bunuri și/sau deteriorarea/distrugerea de bunuri și/sau alte valori ale beneficiarului, produse ca urmare a neîndeplinirii de către prestator a obligațiilor contractuale sau a îndeplinirii necorespunzătoare a acestora, răspunderea prestatorului va fi antrenată pe baza notificării trimise de Autoritatea contractantă către Prestator, notificare ce va cuprinde descrierea evenimentului, localizarea acestuia în timp și lista bunurilor și/sau valorilor sustrate/deteriorate/distruse. În cadrul producerii unui astfel de eveniment, părțile contractante convin și recunosc drept procedură îndeplinirea următoarelor formalități:

- la sesizarea unui astfel de eveniment, beneficiarul serviciului de pază va anunța de îndată conducerea Prestatorului pentru stabilirea cauzelor și împrejurărilor producerii evenimentului infracțional;

- comunicarea obligatorie de către oricare dintre părțile contractante a situației infracționale organelor de Poliție competente, în vederea întocmirii procesului verbal de constatare a fapte infracționale existente;

- efectuarea inventarului de mărfuri, inclusiv monetarul, imediat după săvârșirea faptei, împreună cu un reprezentant al Prestatorului si organele de Poliție competente.

Părțile contractante înțeleg și acceptă procedura prevăzută mai sus în vederea soluționării pe cale amiabilă a unor astfel de situații și pentru stabilirea realității faptelor. Nerespectarea acestor formalități procedurale, disculpă prestatorul de servicii de orice prejudiciu al Beneficiarului (Achizitorului).

Prestatorul răspunde direct, material, proporțional cu culpa dovedită printr-o hotărâre judecătorească definitivă și irevocabilă pentru executarea necorespunzătoare sau neexecutarea obligațiilor ce-i revin executantului din planul de paza care face parte integrantă din prezentul contract. Obligația de despăgubire a Beneficiarului de către Prestator funcționează doar în cazurile în care beneficiarul nu a fost despăgubit pentru pagubele suferite în condițiile acoperirii de către un terț (societate de asigurare, cel care a produs efectiv paguba, etc). In cazul în care Beneficiarul este despăgubit de către Prestator și ulterior este despăgubit și de către un terț, Autoritatea contractantă se obligă să returneze Prestatorului despăgubirea primită de la acesta. Prestatorul va despăgubi pe Beneficiar în raport de concluziile anchetei organelor de cercetare si ale asiguratorului la care vor participa si reprezentanți ai celor două părți contractante. Prestatorul nu este responsabil de pagubele produse ca urmare a intenției sau neglijenței angajaților Autorității contractante.

24.5-Părțile contractante se angajează să trateze orice date sau informații obținute în cadrul relațiilor comerciale într-o manieră confidențială și să prevină ca orice terță parte să aibă acces la acestea. Prestatorul își asumă obligația privind tratarea oricăror fapte, informații, soluții sau date obținute în timpul executării serviciului într-o manieră confidențială, ca fiind secret privat și de afacere inclusiv pentru reprezentanții, angajații și subcontractorii săi, care pe parcursul desfășurării activității au luat cunoștință de acestea.

24.6 Nerespectarea de către oricare din părți a obligației de confidențialitate ce îi revine, atrage obligarea acesteia la plata de daune-interese, în quantumul direct proporțional cu prejudiciul produs (atât cel produs cât și cel eventual) și , dacă este cazul, răspunderea penală a celui vinovat.

Partile au înțeles să încheie azi \_\_\_\_\_ prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**Achizitor,**  
**UNIVERSITATEA PETROL-GAZE DIN PLOIEȘTI**

*Rector,*  
*Prof. univ. habil dr.ing. DINU Florinel*

*Contabil Șef,*  
*Ec. FUMEA Vasile*

*Oficiul Juridic,*  
*Cons.jr. BRATOSIN Marius*

**Prestator,**  
**SC ..... SRL**

*Administrator/Director /Director General,*